



Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2022.1"

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Энгельса д. 71 г. Чистополь Республика Татарстан

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-03-02

капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения

(наименование конструктивного решения)

Составлен ресурсным методом

Основание Проектная документация

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен на 1 квартал 2022 года

Сметная стоимость 84,13 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	70,11 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	27,12 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	146,62 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	0,51 чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения	пог.м.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения									
1	ГЭСНр65-6-9	Смена: смывных бачков	100 шт			0,33			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Объем=33/100							
		1 ОТ							5 470,00
		1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	89,6		29,568	184,99		5 470,00
		2 ЭМ							161,00
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,38		0,1254	205,08		26,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,37		0,1221	1 105,43		135,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,75		0,2475	0,00		0,00
		4 М							112,00
		24.3.05.01-0101 Втулки полихлорвиниловые	100 шт	2		0,66	170,00		112,00
		18.2.06.01 Бачок с арматурой	компл	100		33	0,00		0,00
		Итого							5 743,00
		ФОТ							5 470,00
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил. п.99.2 санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103			5 634,00
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил. п.99.2 санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			2 844,00
		Всего по позиции							14 221,00
2	ГЭСНр65-6-14	Смена: унитазов	100 шт			0,33			
		Объем=33/100							
		1 ОТ							21 653,00
		1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	354,7		117,051	184,99		21 653,00
		2 ЭМ							173,00
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,4		0,132	205,08		27,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4		0,132	1 105,43		146,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,8		0,264	0,00		0,00
		4 М							499,00
		01.7.07.29-0031 Каболка	т	0,0035		0,001155	137 920,36		159,00
		01.7.15.14-0169 Шурупы с полукруглой головкой 6x40 мм	т	0,0072		0,002376	38 543,89		92,00
		03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся	т	0,02		0,0066	3 690,43		24,00
		24.3.05.01-0101 Втулки полихлорвиниловые	100 шт	4		1,32	170,00		224,00
		18.2.01.06 Унитазы	компл	100		33	0,00		0,00
		Итого							22 325,00
		ФОТ							21 653,00
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил. п.99.2 санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103			22 303,00
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, Прил. п.99.2 санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			11 260,00
		Всего по позиции							55 888,00
		Итоги по смете:							
		Итого прямые затраты (справочно)							28 068
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							27 123
		Эксплуатация машин							334

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Материалы							611
		Строительные работы							70 109
		в том числе:							
		оплата труда							27 123
		эксплуатация машин и механизмов							334
		материалы							611
		накладные расходы							27 937
		сметная прибыль							14 104
		Итого ФОТ (справочно)							27 123
		Итого накладные расходы (справочно)							27 937
		Итого сметная прибыль (справочно)							14 104
		НДС 20%							14 021,80
		ВСЕГО по смете							84 130,80

Составил:



Д.В. Попов